



MINISTERO DELLA CULTURA

Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per il Comune di

Napoli

ATTO DI SOTTOMISSIONE

(art. 106 comma 1 lett.b) del D.Lgs. n. 50/2016 - art.22 comma 4 D.M.

49/2018)

LAVORI: 95691 - Palazzo Reale - Archivio via Acton - Prime opere di
sicurezza protezione e valorizzazione - CIG 97507372B9 CUP
F69G19000920001

COMMITTENTE: MINISTERO DELLA CULTURA - SABAP Napoli

R.U.P. Arch. Anna MIGLIACCIO

IMPRESA Soc. Cuzzolino Costruzioni a r.l. - via Alessandro Scar-
latti 211/E, 80127 Napoli

CONTRATTO del 07.06.2023 RdO Mepa n. 3510476 – rep. n. 4669 di
Euro 53.050,45

Premesso

che in data 07/06/2023 è stato stipulato il contratto MEPA RDO n.
3510476 – rep. n. 4669, pari ad Euro 53.050,45 con il quale l'Impresa
Soc. Cuzzolino Costruzioni a r.l. - Napoli con sede in via Marechiaro
98 - Napoli ha assunto i lavori di cui trattasi per un importo al netto
del ribasso d'asta del -27,75%;

che in corso d'opera si è riscontrata la necessità di eseguire un au-
mento o una diminuzione delle prestazioni rispetto a quanto previsto
nel progetto principale pertanto si sono attuate alcune variazioni di
ordine tecnico che hanno conseguentemente apportato l'aggiunta di

nuove lavorazioni dettagliatamente riportate nell'allegata relazione tecnica di variante, redatta ai sensi dell'art. 149 commi 1 e 2 del D.Lgs. n.50/2016, per adeguare l'impostazione progettuale a salvaguardia del bene e per il proseguimento degli obiettivi dell'intervento;

che si sono pertanto verificate variazioni alle singole categorie di lavori previste nel progetto principale a cui si può far fronte con economie derivanti dal quadro economico;

che è stata redatta apposita perizia di variante dell'importo di Euro 63.608,31, per lavori al netto del ribasso d'asta del -27,75% contenuto nel 1/5 d'obbligo contrattuale;

che detta perizia suppletiva è stata trasmessa con nota prot. 4114-I in data 14/03/2024;

che i prezzi applicati sono quelli previsti nel contratto principale e nel verbale di concordamento nuovi prezzi;

tutto ciò premesso,

l'anno **duemilaventiquattro** il giorno **23** del mese di **maggio**, presso gli uffici della **S.A.B.A.P. per il comune di Napoli**, si conviene quanto segue:

Art. 1

L'Impresa assume l'impegno di eseguire, senza riserva alcuna, i maggiori e/o minori diversi lavori previsti in perizia secondo i disegni e le indicazioni contenute nella perizia stessa;

Art. 2

I lavori previsti saranno eseguiti secondo le stesse modalità contenute nel

contratto principale stipulato in data 07/06/2023 rep. n. 4669 - MEPA

RDO n. 3510476; i maggiori lavori saranno pagati applicando i prezzi fis-

sati nel Contratto principale e quelli del Verbale di concordamento dei

Nuovi Prezzi (ai sensi degli artt. 161 comma 6 e 163 del DPR 207 del

5.10.2010) redatto in data 14/03/2024 , al netto del ribasso d'asta del -

27,75% ;

ART. 3

La Soc. Cuzzolino Costruzioni a r.l. ha costituito per il contratto stipulato

in data 07/06/2023 rep. n. 4669 - MEPA RDO n. 3510476 la cauzione

definitiva n. KL2302529 di euro 9.417,00 rilasciata da KLPP Insurance &

Reinsurance Company LTD in data 24.11.2023. Ad integrazione della

suddetta polizza l'Impresa provvederà a presentare suddetta idonea ga-

ranzia difeiusoria, quale integrazione dell'importo della cauzione defini-

tiva dovuta dall'Impresa stessa a garanzia dell'adempimento degli oneri

ed obblighi derivanti dal presente atto. L'impresa ha inoltre presentato la

polizza di assicurazioni R.C. generale n. 72671495 rilasciata da Allianz

s.p.a. con scadenza al 26.10.2024.

Art. 4

Per l'esecuzione dei lavori suppletivi, il termine per l'ultimazione dei la-

vori fissato dal Contratto in giorni 180 viene aumentato di ulteriori gg. 37.

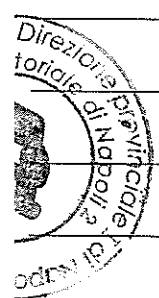
Art. 5

L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari

di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i.

Art. 6

Restano ferme e invariate tutte le pattuizioni e condizioni stabilite per i la-



vori in argomento con il succitato contratto MEPA RdO n. 3046812 del 16/09/2022.

Art. 7

Sono a carico dell'Impresa le imposte e tasse, compresi i diritti di segreteria, relativi al presente schema di atto di sottomissione e agli atti consequenziali. Sono allegati e costituiscono parte integrante e sostanziale del presente schema di atto di sottomissione la perizia di variante e gli elaborati allegati alla stessa.

Tutte le norme e prescrizioni del contratto originario e del capitolato speciale di appalto vengono integralmente recepite ed accettate anche con il presente atto per relationem.

Le spese relative al presente atto sono a carico dell'Appaltatore.

Il presente atto è immediatamente esecutivo per l'assuntore, mentre lo diventerà per l'Amministrazione dopo l'avvenuta approvazione e stipula dell'atto di sotto missione, la cui sottoscrizione è subordinata alla integrazione della cauzione definitiva.

L'Appaltatore

IL RUP

Soc. Cuzzolino Costruzioni a r.l.

Arch. Anna Migliaccio

Per Il Direttore Generale Avocante

Dott. Luigi La Rocca

Il Delegato

Arch. Rosalia D'Apice

Altreven Roma
AS 24/09/2024

113
16/09/2024

AS 24/09/2024

8173

