



Ministero della Cultura

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER IL COMUNE DI NAPOLI

ATTO DI PROROGA

Oggetto: SABAP NA – Proroga tecnica ex art. 120 co. 11 D.lgs. 36/2023 dal 01.05.2025 al 31.05.2025 del servizio di pulizia ordinaria degli uffici della Soprintendenza ABAP per il Comune di Napoli.

Impresa: PIUSERVIZI SRLS con sede in Napoli alla via G. Porzio – Centro Direzionale Isola A/7 – p.iva 08035341216.

Contratto: Stipula MEPA rep. N. 22 del 29.04.2024 – RDO n. 4242173 del 09.04.2024.

RUP: GEOM. Michele Carfora

CIG. B1295E25E5

Il mese di aprile dell'anno duemilaventicinque, giorno e orario di perfezionamento delle firme digitali, viene stipulato il presente atto di proroga del servizio in oggetto:

TRA

il Ministero della Cultura – Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Napoli, con sede legale in Napoli, alla Piazza del Plebiscito n. 1 - C.F. 80049120639, nella persona del Capo Dipartimento per la tutela del patrimonio culturale, dott. Luigi La Rocca Direttore Generale Avocante, dott. Luigi La Rocca, il Delegato arch. Rosalia D'Apice domiciliato per la carica presso la suindicata sede (di seguito anche Stazione appaltante), giusto Decreto n.1183 del 02 agosto 2024;

E



Ministero della Cultura

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER IL COMUNE DI NAPOLI

la PIUSERVIZI SRLS, in persona del legale rapp.te p.t., con sede in Napoli alla via G. Porzio – Centro Direzionale Isola A/7 – p.iva 08035341216 (di seguito anche Appaltatore)

Si premette che:

- a conclusione della trattativa diretta su Mepa RDO n. 4242173 del 09.04.2024, con atto di stipula MEPA rep 22 del 29.04.2024 la Stazione Appaltante ha affidato alla PIUSERVIZI SRLS con sede in Napoli alla via G. Porzio – Centro Direzionale Isola A/7 – p.iva 08035341216, per la durata di 12 mesi il servizio di pulizia ordinaria degli uffici della Soprintendenza ABAP per il Comune di Napoli, per l'importo complessivo di euro € 112.137,82 oltre IVA (di cui euro 2.680,59 per oneri di sicurezza ed euro 89.352,84 per costi di manodopera non soggetti a ribasso);
- il suddetto contratto è in scadenza il 30.04.2025;
- con determina a contrarre rep. n. 23 del 07.04.2024 la Soprintendenza ha avviato la nuova procedura per l'affidamento sul Portale MEPA ad un nuovo operatore economico il *“Servizio di pulizia ordinaria e periodica degli Uffici della Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Napoli. presso la sede della SABAP -NA, alla Piazza del Plebiscito, presso Palazzo Reale ed in Napoli, alla via Agnone”*;
- nelle more della conclusione della suddetta procedura di affidamento



Ministero della Cultura

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER IL COMUNE DI NAPOLI

del servizio in argomento al nuovo operatore economico, occorre, nell'ambito della gestione integrata della salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, ai sensi del D.lgs. n. 81/2008, assicurare il servizio di pulizia degli Uffici della SABAP-NA in Napoli, alla Piazza del Plebiscito, presso Palazzo Reale ed in Napoli, alla via Agnone, in scadenza il 30.04.2025;

- con determina rep 28 del 22.04.2025 dla Soprintendenza ABAP per il Comune di Napoli ha disposto, per i suindicati motivi, ai sensi dell'art. 120 co. 11 del D.lgs. 36/2023, di procedere alla proroga del servizio di pulizia ordinaria e periodica degli Uffici della Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Napoli, presso la sede della SABAP -NA, alla Piazza del Plebiscito, presso Palazzo Reale ed in Napoli, alla via Agnone, affidato alla PIUSERVIZI SRLS con sede in Napoli alla via G. Porzio – Centro Direzionale Isola A/7 – p.iva 08035341216 con trattativa Mepa RDO n. 4242173 del 09.04.2024, definita con stipula rep. 22 del 29.04.2024, per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura per l'affidamento del servizio al nuovo operatore economico ovvero dal 01.05.2025 al 31.05.2025 (mesi 1) per l'importo parametrato in relazione al periodo di proroga pari ad euro 9.344,82 oltre iva.

**TUTTO QUANTO PREMESSO E CONSIDERATO SI CONVIENE
QUANTO SEGUE:**



Ministero della Cultura

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER IL COMUNE DI NAPOLI

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.

Art. 1 – La PIUSERVIZI SRLS, in persona del legale rapp.te p.t., con sede in Napoli alla via G. Porzio – Centro Direzionale Isola A/7 – p.iva 08035341216, assume l’impegno di eseguire senza eccezione alcuna i servizi di pulizia ordinaria per un ulteriore mese, a decorrere dal 01.05.2025 sino al 31.05.2025, agli stessi patti, prezzi e condizioni stabiliti nel contratto principale, così come richiesto dall’Amministrazione.

ART. 2 – L’importo complessivo del servizio della presente proroga ammonta ad € 9.344,82 , oltre IVA.

ART. 3 – Si considerano parte integrante del presente atto - anche se non materialmente allegati - i seguenti elaborati:

- Relazione tecnica;
- Computo metrico;
- Elenco prezzi;
- Quadro comparativo;
- stipula rep. 22 del 29.04.2024.

Tutte le norme e prescrizioni del contratto originario e del capitolato speciale di appalto vengono integralmente recepite ed accettate anche con il presente atto per relationem.

Le spese relative al presente atto sono a carico dell’Appaltatore.

Il presente atto è immediatamente esecutivo per l’assuntore, la cui sottoscrizione è subordinata alla integrazione della polizza assicurativa..



Ministero della Cultura

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER IL COMUNE DI NAPOLI

Napoli li 23.04.2025

L'Appaltatore

PIUSERVIZI SRLS
p.iva 08035341216.

Il Committente

Per IL CAPO DIPARTIMENTO AVOCANTE
(Dott. Luigi La Rocca)
IL DELEGATO
(Arch. Rosalia D'Apice)